



**MAIRIE DE TRETEAU**  
**1 PLACE DE LA MAIRIE**  
**03220 TRETEAU**



*Liberté • Égalité • Fraternité*

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

**Extrait du registre des Délibérations du Conseil  
Municipal de la Commune de TRETEAU  
Délibération 2023022  
VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2023**

**Séance du 31 MARS 2023**

Le 31 mars 2023, dix-neuf quarante-cinq minutes, les membres du Conseil Municipal, régulièrement convoqués, se sont réunis à la Mairie, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur DELIGEARD Arnaud, Maire.

**Présents :**

M. DELIGEARD Arnaud, M. CHASSAGNE Jean-François, M. DESBOUIS Serge, Mme CHAPPAZ Aurélie, M. BONIN Gérard, M. GILLES Xavier, M. MONNET Jérôme, Mme DEGIRAL Laurence.

**Absents :** M. DEVILLARD Claude,

**Excusée :** Mme PELLETIER Emeline, M. MAIRE Pierre, M. VIGNE Olivier, Mme LEBRE Amélia, Mme CHAUVET Anne-Marie,

**Pouvoir :** Mme CHAUVET Anne-Marie donne pouvoir à Mme DEGIRAL Laurence, Mme LEBRE Amélia donne pouvoir à M. DELIGEARD Arnaud,

**Secrétaire de séance :** M. GILLES Xavier

**Nombre de membres en exercice :** 14

**Nombre de présents :** 08

**Nombre de votants :** 10

**Date de la convocation :** 24 mars 2023.

**Date d'affichage de la convocation :** 24 mars 2023.

**TAUX D'IMPOSITION TAXES DIRECTES LOCALES 2023 (ÉTAT 1259)**

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de se prononcer sur l'augmentation, ou non des taux des taxes foncières de la commune.

Il rappelle que les taux sont réévalués par habitude de 1% tous les deux ans, et que la dernière augmentation a eu lieu en 2021. Monsieur le Maire propose donc une augmentation de 1%.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré décide, à l'unanimité, d'augmenter les taux des taxes foncières de 1% pour l'année 2023. Ainsi, les taux qui seront appliqués pour l'année 2023 sont :



**MAIRIE DE TRETEAU**  
**1 PLACE DE LA MAIRIE**  
**03220 TRETEAU**



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

**Taux Taxe Foncière sur le bâti (TFB)**: le taux de référence de l'année 2022 était de 34.90%.  
Nouveau taux voté pour l'année 2023 : **35.25%**

**Taux Taxe Foncière sur le non bâti (TFNB)** : le taux de référence de l'année 2022 était de 37.42%.  
Nouveau taux voté pour l'année 2023 : **37.80%**

**Taux Taxes Habitation (TH)** : le taux de référence de l'année 2022 était de 15.56%.  
Nouveau taux voté pour l'année 2023 : **15.72%**

POUR : 10

CONTRE :

0

ABSTENTIONS : 0

**Pour extrait conforme**

**Le Maire, Arnaud DÉLIGEARD**



**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023**

Taxes	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence 2023	Taux plafonds 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2023	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2023	Taux votés 2023	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023
	1	2	3	4	5	6	7
Taxe foncière bâtie (TFB)	368 464	34,90	105,41	394 400	137 646	35,25	139 026
Taxe foncière non bâties (TFNB)	166 166	37,42	124,24	178 900	66 944	37,80	67 624
Taxe d'habitation (TH)	28 617	15,56	51,44	30 649	4 769	15,72	4 818
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
				<b>Total</b>	<b>209 359</b>		<b>211 468</b>
Taxe	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence de TH 2023	Taux de majoration 2022	Bases d'imposition prévisionnelles 2023	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 3) 2023	Taux de majoration voté 2023	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.
	8		
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité	35,25	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2023, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	211 468	37,80	
Taxe d'habitation (TH)	209 359	15,72	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)		

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023**

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
>>>	0			7 860	0	0	-19 611	-11 751

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023**

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023
211 468		-11 751		199 717

Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

À MOULINS Le 06 MARS 2023 Pour la Direction des Finances publiques, SYLVAIN EME DIRECTEUR DEP. DES FINANCES  
 Le 31 mars 2023 Pour la Commune, le Maire, Monsieur DELIGNY Arnold.

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS**

<b>Taxe foncière bâtie :</b>	
a. Personnes de condition modeste	314
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux)	0
d. Locaux industriels	0
<b>Taxe foncière non bâtie</b>	<b>7 546</b>
<b>Taxe d'habitation :</b>	
a. Dotation pour perte de THLV	
b. Dotation pour Mayotte	
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>	
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	>>>
b. Base minimum	
c. Locaux industriels	
d. Autres allocations	

**2. BASES EXONÉRÉES**

<b>Taxe foncière bâtie :</b>	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	25 097
<b>Taxe foncière non bâtie :</b>	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi (terres agricoles)	32 429
c. Par la loi (autres)	
<b>Cotisation foncière des entreprises</b>	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	
<b>4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION</b>	
a. Hors résid. principales et log. vacants	30 649
b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>

**3. PRODUITS DES IFFER**

a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Centrales électriques	
c. Centrales photovoltaïques	
d. Centrales hydrauliques	
e. Centrales géothermiques	
f. Transformateurs électriques	
g. Stations radioélectriques	
h. Installations gazières et autres	
<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>	
<b>Taxe d'habitation :</b>	
a. Fraction de TVA nationale (%)	
b. TVA prévisionnelle	
c. Coefficient correcteur	0,857036

**6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

**6.1. TAUX PLAFONDS**

Taxes	Taux moyens communaux de 2022 au niveau :		Taux plafonds de 2023	Taux des EPCI de 2022	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2023 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12			
Taxe foncière bâtie (TFB)	38,28	42,32	105,80	0,39400	105,41
Taxe foncière non bâties (TFNB)	50,44	36,19	126,10	1,86000	124,24
Taxe d'habitation (TH)	22,98	25,14	62,85	11,41000	51,44
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

**6.2. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

<b>Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau :</b>	
a. National	>>>
b. Communal	>>>
<b>Taux maximum :</b>	
a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	>>>
b. Taux maximum de la majoration spéciale	>>>

**6.3. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2023 au titre de laquelle...**

- a. ...la diminution sans lien a été appliquée
- b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

>>>	>>>
>>>	>>>

**Taux de CFE perçue en 2022 par la communauté d'agglomération. La communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique**

25,94